



**INFORMACIONI LIST - NENAMJENSKI KRATKOROČNI KREDIT STANOVNIŠTVU**

Banka	Vakufska banka dd Sarajevo
Adresa i sjedište Banke	Maršala Tita br. 13, 71 000 Sarajevo
Korisnik	Korisnik kredita može biti državljanin BiH i to: - ne mlađi od 18 godina u momentu apliciranja za kredit, niti stariji od 65 godina na dan otplate posljednjeg mjesečnog anuiteta. - uposlenik javnog i privatnog sektora sa redovnim mjesečnim primanjima ( subjekt uposlenja Korisnika ne može biti u procesu stečaja, restrukture i likvidacije u momentu apliciranja za kredit) - sa minimalno 3 mjeseca radnog staža ( što ne uključuje probni rad) - sa urednom kreditnom istorijom

**Glavne karakteristike proizvoda**

Vrsta usluge	Nenamjenski kredit je gotovinski kredit, čiju namjenu nije potrebno dokazivati. Prenos sredstava kredita vrši se na račun Klijenta u Banci.
Iznos kredita	Maksimalni iznos kredita može biti do 50.000,00 KM u zavisnosti od kreditne sposobnosti Korisnika kredita.
Trajanje ugovora	Rok povrata do 12 mjeseci
Visina i promjenljivost nominalne kamatne stope	a) 5,99% na godišnjem nivou za Klijente koji imaju otvoren račun u Banci/ koriste Paket proizvoda Banke b) 6,99% na godišnjem nivou za Klijente koji nemaju otvoren račun u Banci Kamatna stopa je fiksna i ista se neće mjenjati u periodu važenja Ugovora o kreditu. Obračun kamate se vrši mjesečno u skladu sa Planom otplate kredita po prostoj, odnosno proporcionalnoj metodi, primjenom dekurzivnog načina obračuna i kamatnim faktorom 30/360.
Naknade - fiksno	a) Naknada za Klijente koji imaju otvoren račun u Banci/ koriste Paket proizvoda Banke <ul style="list-style-type: none"> <li>• za obradu Zahtjeva 1,60% od iznosa kredita, min. 60,00KM</li> <li>• za održavanje kreditnog računa 1,50KM mjesečno</li> </ul> b) Naknade za Klijente koji nemaju otvoren račun u Banci <ul style="list-style-type: none"> <li>• za obradu Zahtjeva 2,00% od iznosa kredita, min. 75,00KM</li> <li>• za održavanje kreditnog računa 2,00KM mjesečno</li> </ul> Polica osiguranja Korisnika kredita – fiksno: 1,72% od iznosa kredita.
Efektivna kamatna stopa (EKS) i ukupan iznos koji Korisnik treba platiti	U obračun <b>Efektivne kamatne stope (EKS)</b> , pored kamatne obračunate po nominalnoj kamatnoj stopi na iznos kredita, ulaze sljedeći troškovi klijenta: Naknade za obradu kredita i održavanje kreditnog računa, naknada za osiguranje kredita ( osiguranje pokriva rizik slučaja smrti, za slučaj bolovanja mak. do 3 anuiteta i za slučaj nezaposlenosti do max.6 anuiteta ), naknada za mjenicu, trošak ovjere dokumenata, mjesečnu naknadu za vođenje tekućeg računa/ili Paketa proizvoda i ostale troškove koji proizilaze iz realizacije konkretnog ugovora io nenamjenskom kreditu
Iznos i broj rata kredita i period u kojem dospijevaju	Kredit se otplaćuje u jednakim mjesečnim anuitetima, čime se izmiruju mjesečne obaveze po glavnici, kamati.  Anuiteti dospijevaju mjesečno u zavisnosti od ugovorenog perioda trajanja kredita u skladu sa otplatnim planom. Prvi anuitet dospijeva na naplatu 30 (slovima: trideset) dana od dana početka otplate kredita, te se dospelost utvrđuje od tog dana, prema dinamici utvrđenoj planom otplate kredita koji je sastavni i neodvojivi dio Ugovora o kreditu. Korisnik kredita se obavezuje da će obaveze po Ugovoru o kreditu izvršavati u KM valuti.
Informacija o obavezi korištenja notarskih usluga prilikom zaključenja Ugovora o kreditu	Korisnik ove vrste kredita NEMA obavezu korištenja notarskih usluga u vezi realizacije istog.
Informacija o obavezi zaključenja Ugovora o sporednim uslugama.	Ova vrsta kredita MOŽE zahtjevati ugovaranje dodatnih usluga, a koje mogu biti uslov realizacije navedenog kreditnog aranžmana, i to : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ugovaranje Paket proizvoda ili</li> <li>- Ugovaranje Kreditne /Installment) kartice</li> </ul>



<p>Troškovi održavanja jednog ili više računa na kojima se evidentiraju transakcije, te svi drugi troškovi i naknade koje proizilaze iz Ugovora o kreditu.</p>	<p>Korisnik nema troškova za održavanje računa na kojima će se evidentirati uplate i povlačenja kreditnih sredstava.</p>
<p>Kamatna stopa koja se primjenjuje u slučaju kašnjenja u izmirenju obaveza (kamata na docnju)</p>	<p>Na plaćanja koja nisu izvršena u roku dospjeća, Banka će mjesečno obračunavati i naplaćivati ugovorenu kamatu na docnju koja je 50% /od sto/ veća od ugovorene redovne kamatne stope, prostim tj. proporcionalnim metodom po dekurzivnom načinu obračuna uzimajući stvarni broj dana u kašnjenju i stvarni broj dana u godini</p>
<p>Instrumenti osiguranja ispunjenja obaveze, sa informacijom o redosljedu i načinu izmirenja obaveza iz instrumenata obezbjeđenja.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Saglasnost na pljenidbu dužnika/administrativna zabrana ovjerena od strane poslodavca na teret računa otvorenog kod Banke</li> <li>- Saglasnost na pljenidbu Sudužnik/administrativna zabrana ovjerena od strane poslodavca (ukoliko klijent ne zadovoljava kreditnu sposobnost);</li> <li>- Mjenica dužnika/i Sudužnika sa pripadajućim ovlaštenjima,</li> <li>- Polisa osiguranja od rizika smrti, bolovanja, nezaposlenosti vinkulirana u korist Banke</li> <li>- Trajni nalog na teret tekućeg računa otvorenog kod Banke</li> </ul> <p>Banka ima pravo iz datih instrumenata osiguranja naplatiti svoja dospjela potraživanja, ali prije aktiviranja istih Banka upućuje Korisniku telefonski poziv, pismene opomene, poziv za sastanak, te eventualne posjete. Zavisno od ugovorenog obezbjeđenja Banka ima pravo koristiti instrumente obezbjeđenja radi naplate svojih potraživanja iz Ugovora o kreditu. Redosljed aktiviranja instrumenata je sljedeći:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- naplatom sa računa svih učesnika (Korisnik kredita/Sudužnik)</li> <li>- administrativna zabrana /saglasnosti o zapljeni svim učesnicima (Korisnik kredita/Sudužnik)</li> <li>- mjenica svim učesnicima (Korisnik kredita/Sudužnik)</li> <li>- sudska naplata</li> </ul> <p>Neovisno od predhodno navedenog redosljeda, prioritarno se vrši naplata iz osiguranja ako se desi osigurani slučaj. Takođe, Banka može odstupiti od navedenog redosljeda ako je očito da se Banka ne može naplatiti iz instrumenata koji je po redosljedu aktivacije ispred.</p>
<p>Uslovi polaganja novčanog depozita kod Banke</p>	<p>Za ovu vrstu kredita namjenski depozit nije obavezan instrument osiguranja.</p>
<p>Odustajanje od Ugovora</p>	<p>Korisnik kredita ima pravo na odustajanje od ovog Ugovora u roku od 14 dana od dana zaključenja Ugovora bez navođenja razloga za odustanak, u tom slučaju je obavezan o svojoj namjeri, pisanim putem, obavijestiti Banku.</p> <p>U slučaju odustajanja od strane Korisnika. Banka ima pravo na naplatu obračunate naknade za obradu kredita.</p> <p>Ukoliko Korisnik odustane od kredita prije isteka roka od 14 dana, svi do tada načinjeni troškovi isključivo padaju na njegov teret.</p> <p>Ukoliko je Korisnik počeo koristiti kredit dužan je da u roku od 30 dana od dana odustajanja od Ugovora tj. slanja pisane obavjesti Banci o odustajanju od kredita, vrati glavnice i kamatu za vrijeme korištenja kredita.</p> <p>Takođe, Korisnik je dužan u obavjesti o odustajanju od Ugovora o kreditu navesti da odustaje i od sporednih usluga, a odustajanje od osnovnog Ugovora Korisnika više ne obavezuje Ugovor o sporednim uslugama. Korisnik može koristiti predmetnu uslugu u skladu sa drugim Ugovorom.</p>
<p>Iznos naknade za prijevremeni povrat kredita</p>	<p>Ugovoreni kredit može se otplatiti djelimično ili u potpunosti prije ugovorom utvrđenog roka otplate, uz pismeno obavještenje Banci o svojoj namjeri, i to u roku od 3 (tri) dana prije namjeravanog povrata.</p> <p>Prijevremenim povratom kredita se smatra samo povrat glavnice kredita u cjelosti sa svim dospjelim iznosima kamata i naknadom za prijevremeni povrat, koja se obračunava i naplaćuje u procentu od salda prijevremeno vraćene glavnice kredita.</p> <p>Naknada za prijevremenu otplatu kredita u cjelosti se naplaćuje u iznosu najviše do 0,5% od iznosa prijevremeno otplaćenog kredita. Naknada za prijevremenu otplatu kredita ni u jednom slučaju ne može biti veća od iznosa kamate koju bi Korisnik kredita platio za vrijeme od dana vraćanja</p>



	<p>kredita do dana kada je kredit trebao biti vraćen po Ugovoru.</p> <p>Naknada za prijevremenu otplatu se ne naplaćuje ako se :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- raniji povrat vrši iz novoodobrenog kredita u Banci</li> <li>- prijevremena otplata inicira od strane Banke i ostatak duga naplaćuje iz instrumenata osiguranja</li> <li>- smrt korisnika (otplata iz polise osiguranja)</li> </ul>
Potrebna dokumentacija i dokazi o kreditnoj sposobnosti	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ovjeren Zahtjev za kredit kod Poslodavca i ovjerena Saglasnost o zapljeni/administrativna zabrana kod Poslodavca i nadležnog organa za ovjeru potpisa,</li> <li>- Platna lista za zadnja 3 mjeseca svih učesnika u kreditnom odnosu</li> <li>- Izvod po računu iz Banke za posljednja 3 mjeseca (ukoliko platu prima preko druge Banke), svih učesnika u kreditnom odnosu,</li> <li>- Ovjerena kopija LK, za sve učesnike u kreditnom odnosu</li> <li>- Original CIPS prijava mjesta prebivališta, za sve učesnike u kreditnom odnosu</li> <li>- Potpisana izjava Korisnika/Sudužnika da Banka može izvršiti uvid u njihovo kreditno zaduženje u CBBiH</li> </ul>
<p><b>Reprezentativan primjer ukupnih troškova za kratkoročni nenamjenski kredit</b></p> <p>Kalkulacija rađena za Klijente koji su Korisnici Paketa proizvoda Banke i to na iznos od KM 10.000,00/12 mj.</p>	
Mjesečni anuitet 860,62 KM	
Nominalna kamatna stopa 5,99% na godišnjem nivou <b>Efektivna kamatna stopa 13,90% na godišnjem nivou</b>	
Naknada za obradu zahtjeva: 160,00 KM	
Naknada za održavanje kreditnog računa: 18,00KM	
Naknada za mjenicu: 5,00 KM	
Naknada za osiguranje kredita /polis: 172,00 KM	
Naknada za ovjeru administrativne zabrane, lične karte kod Notara ili u općini: 9,00KM	
Naknada za izdavanje izvoda/potvrda iz druge banke: 0,00 KM	
Naknada za upis zaloga na pokretnim stvarima u Registar zaloga, iznosi 0,00 KM	
Naknada za vođenje tekućeg računa mjesečno iznosi 0,00 KM	
Naknada za Paket proizvoda za jedan mjesec iznosi 3,99 KM	
Naknada za provjeru i ispis iz Centralnog registra kredita BiH iznosi 3,00KM	
Naknada za vođenje kreditne kartice (installment) izvan Paketa proizvoda, mjesečno iznosi: 0,00KM	
Naknada za ostale troškove iznosi: 0,00 KM	
Kamata za cijeli period otplate kredita KM 327,42	
Ukupni trošak kredita (kamata+naknada+troškovi) koji Korisnik treba da plati iznosi : <b>698,41 KM</b>	
Ukupana obaveza (glavnica+kamata+naknada+troškovi) iznosi: <b>10.698,41KM</b>	

Ponuda je obavezujuća 7 dana od datuma uručenja ponude.

Klijent ima pravo da na zahtjev dobije besplatan primjer nacrtu Ugovora.

Potpis Klijenta \_\_\_\_\_

Potpis i pečat ovlaštenog lica \_\_\_\_\_

Mjesto i datum preuzimanja ponude \_\_\_\_\_